



CONSOLIDACIÓN Y RESTAURACIÓN DE LA MURALLA DE SORIA DEL TRAMO EN EL SECTOR 1, FASES 1C DEL PLAN DIRECTOR DE LA MURALLA DE SORIA

MURALLA

FONDOS EDUSI

ACTUACIÓN

ÁMBITO DE INTERVENCIÓN

La intervención se centra en el Sector 1. PUERTA DE NÁJERA - ERMITA DEL MIRÓN - SAN GINÉS - PUENTE, definido en el Plan Director y en concreto en la Fase 1.C, Desde el quiebro de la muralla al pie del Mirador hasta la Ermita del Mirón.

BIEN DE INTERÉS TURÍSTICO

La muralla de Soria tiene la consideración de Bien de Interés Cultural por la aplicación del Decreto de 22 de abril de 1949, referido a todos los castillos de España, la Ley 16/1985. de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español y la Ley 12/2002, de 11 de julio, de Patrimonio Cultural de Castilla y León, y se recoge su descripción dentro del Catálogo en su ficha SO-15.

ESTUDIOS ARQUEOLÓGICOS

El proyecto incluye las previsiones económicas y las definiciones de las intervenciones arqueológicas necesarias para documentar áreas que requieren una documentación más precisa para su correcta interpretación. La función de estos estudios es verificar tanto la estratigrafía, como las dimensiones y geometría de los espacios y posibles cimentaciones de antiguas torres

PRESUPUESTO

462.846 EUROS

CAPITULO	PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE CONSOLIDACIÓN Y RESTAURACIÓN DE LA MURALLA DE SORIA DEL SECTOR 1 FASE 1C DEL PLAN DIRECTOR	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	TOTALES
1	EXCAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS	75.000,00 €	32.082,65 €			107.082,65 €
2	CONSOLIDACIÓN Y RESTAURACIÓN DE FABRICAS		60.000,00 €	60.000,00 €	29.185,22 €	149.185,22 €
3	URBANIZACION: CAMINOS Y REDES			25.000,00 €	13.775,95 €	38.775,95 €
4	MEDIOS AUXILIARES	2.000,00 €	1.750,00 €	1.000,00 €	657,20 €	5.407,20 €
5	GESTIÓN DE RESIDUOS	2.000,00 €	4.000,00 €	5.000,00 €	2.200,00 €	13.200,00 €
6	SEGURIDAD Y SALUD	3.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	792,29 €	7.792,29 €
						321.443,31 €
	PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL	82.000,00	99.832,65	93.000,00	46.610,66	321.443,31 €
13%	GASTOS GENERALES	10.660,00	12.978,24	12.090,00	6.059,39	41.787,63 €
6%	BENEFICIO INDUSTRIAL	4.920,00	5.989,96	5.580,00	2.796,64	19.286,60 €
	SUMA PEM+GG+BI	97.580,00	118.800,85	110.670,00	55.466,69	382.517,54 €
21%	21% IVA	20.491,80	24.948,18	23.240,70	11.648,00	80.328,68 €
	SUMA PEM+GG+BI+IVA	118.071,80	143.749,03	133.910,70	67.114,69	462.846,22 €

SECTOR 1

PLAN DIRECTOR

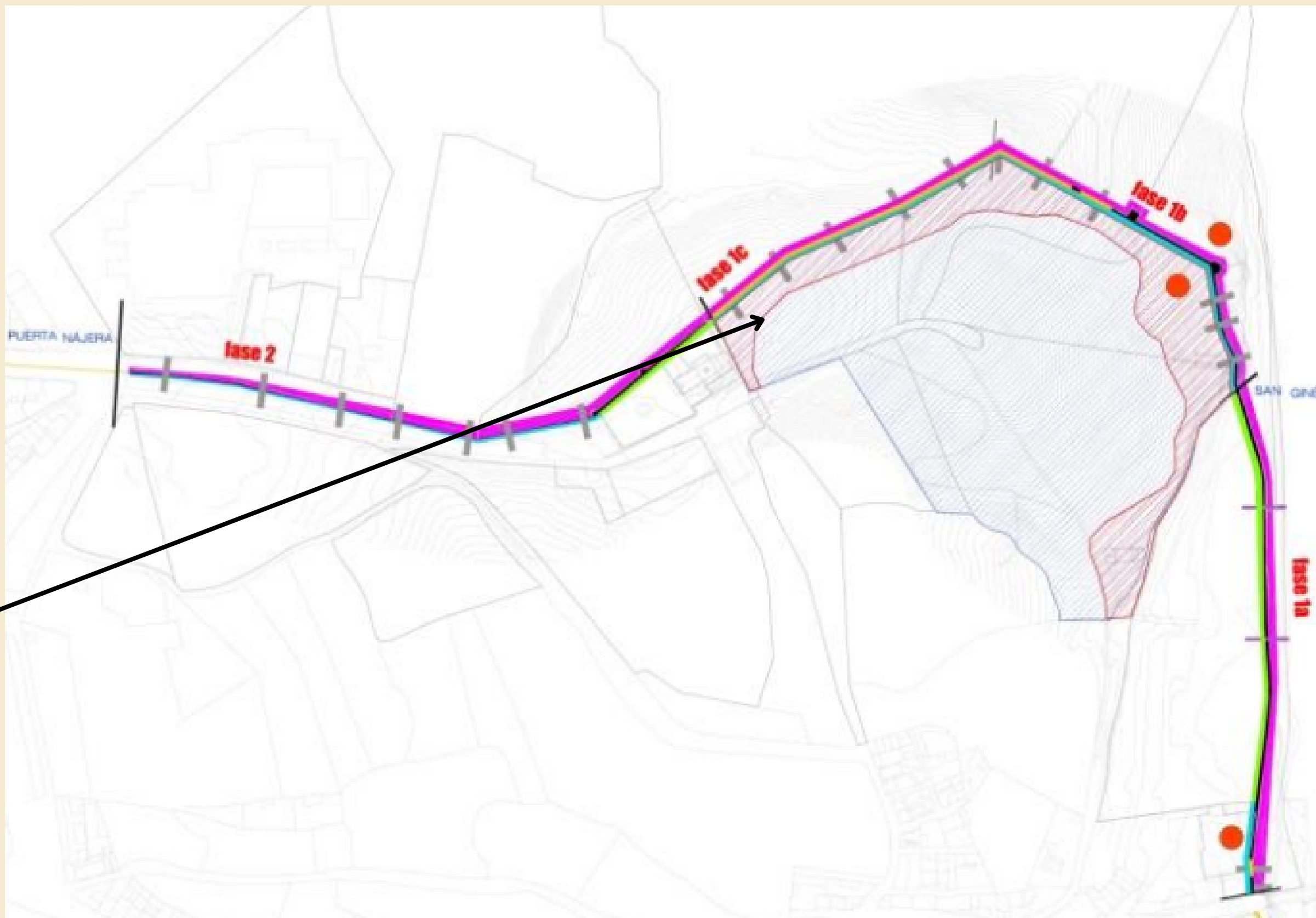
Sector 1. PUERTA DE NÁJERA - ERMITA DEL MIRÓN - SAN GINÉS - PUENTE

Fase 1.A. Desde el puente a Puerta de San Ginés (intervención finalizada)

Fase 1.B. Desde Puerta San Ginés al quiebro de la muralla al pie del Mirador (intervención finalizada).

Fase 1.C. Desde el quiebro de la muralla al pie del Mirador hasta la ermita del Mirón (presente proyecto).

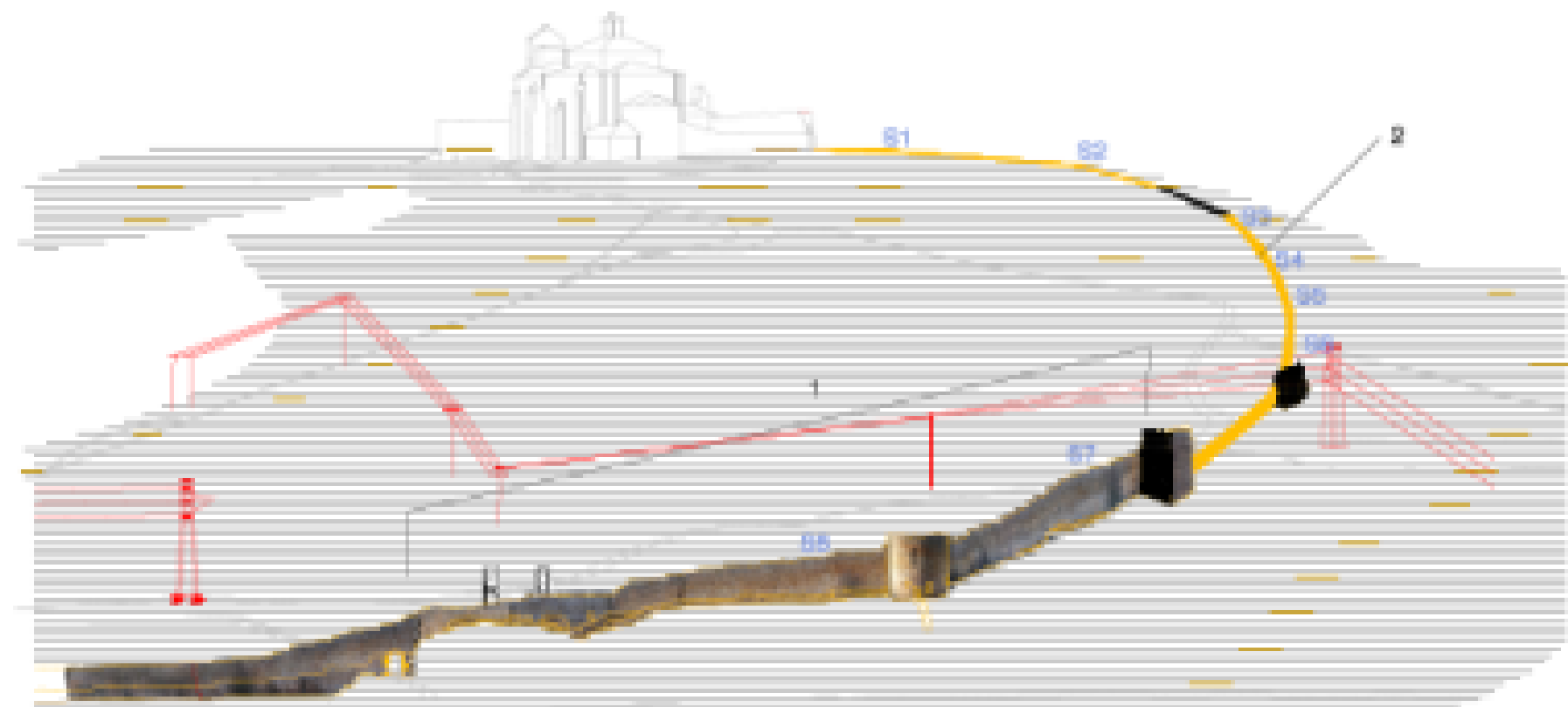
Fase 2. De la ermita del Mirón hasta la Puerta de Nájera.



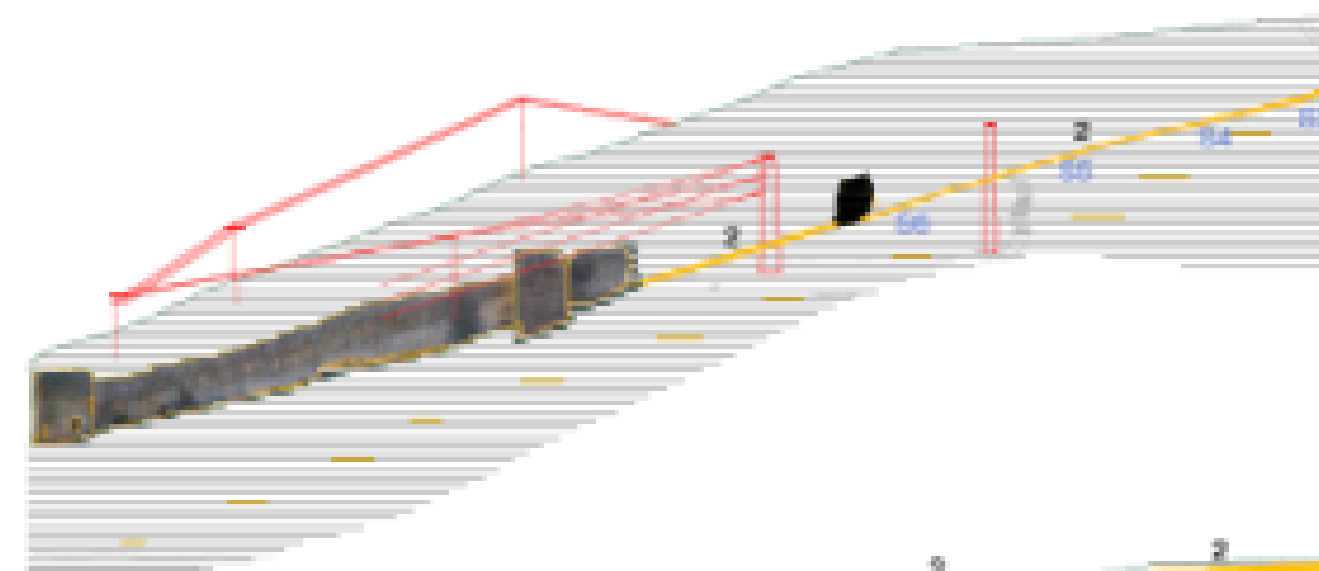
SECTOR 1C

TRABAJOS

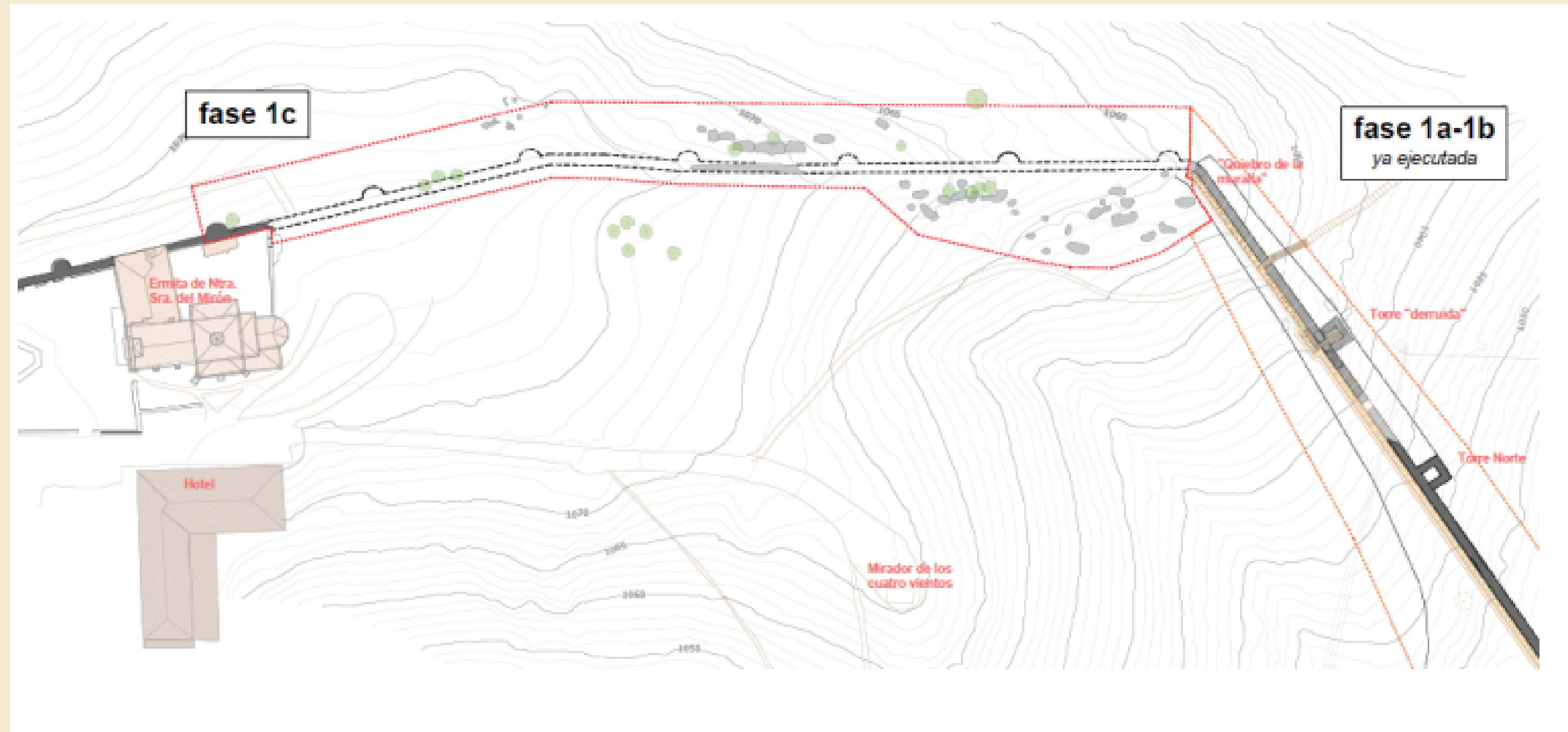
Según el Plan Director, en el tramo 1C de la muralla, se especifican los estudios, catas y acciones que se han desarrollado en el Proyecto de ejecución. De este modo, se contempla recuperación de las rasantes interiores y exteriores y una zona de transición de la pendiente entre las cotas medievales y las cotas actuales.



ALZADO EXTERIOR ESTE: 'EL MIRÓN'







SANEADO

Tramo 1: En él se conserva un tramo visible de la traza de la muralla original de aproximadamente 1 m de altura y 25 m de largo.

Tramo 2: El Tramo 2 del área de intervención es adyacente a la parcela en la que se encuentra la Ermita de Nuestra Señora del Mirón, la cual no es objeto del proyecto, pero sí un pequeño tramo de la muralla que es colindante a esta parcela, sobre el cual apoya un pequeño chamizo situado en el patio interior de la Ermita. Se plantea el desescombro de este fragmento de muralla, con el objetivo de obtener la cota de la rasante original de ésta en este punto.

ACTUACIONES

1

FÁBRICAS

1. Restauración y consolidación de fábricas. Incluye el remate, consolidación, recalce de las fábricas existentes completando sólo las fábricas necesarias para dar continuidad, coherencia y traba a la estructura, pero sin añadir elementos figurativos como almenas donde no se hayan conservado.

2

EXCAVACIONES

Excavación, desescombro y remate de los cimientos para hacer visibles los restos. Tras la documentación de la traza, si con el desescombro y recuperación de las rasantes interior y exterior no queda visto, se rematará y volverá a levantar para hacerlo evidente en la percepción general del conjunto, pero en ningún caso completando la altura original de la muralla y distinguiendo claramente entre las fábricas originales y las fábricas levantadas de acuerdo con los criterios establecidos en el plan.

3

SANEADO

Desescombro y saneado interior del muro, recuperación de rasante interior. Ámbito de excavación y desescombro para recuperar la rasante original de la muralla y sus atarjeas de agua de 3 metros de anchura medidos desde la cara interior del muro. Constituye el ámbito de protección y recuperación básico del monumento en el que no se podrán realizar ni infraestructuras ni edificaciones públicas o privadas.

4

RASANTES

Zona de transición entre cotas medievales y cotas actuales. Se define una zona de transición variable entre las cotas medievales y las cotas actuales donde se situarán los espacios de recorrido y los terraplenes y contenciones necesarias para liberar adecuadamente la muralla. Recuperación de rasante original y trazas de torres desaparecidas .

COMPARATIVA



S1_comparativo_01(1)



S1_comparativo_01(2)



S1_comparativo_13(1)



S1_comparativo_13(2)



S1_comparativo_02(1)



S1_comparativo_02(2)



S1_comparativo_14(1)



S1_comparativo_14(2)



S1_comparativo_03(1)



S1_comparativo_03(2)



S1_comparativo_15(1)



S1_comparativo_15(2)



S1_comparativo_16(1)



S1_comparativo_16(2)

EN EJECUCIÓN



24



25



26



27



28



29



